

**Материалы комплексного экологического обследования участков территории, обосновывающие образование особо охраняемой природной территории (ООПТ) регионального значения «Памятник природы «Долина реки Сходни в Алабушево»**

Краткая пояснительная записка

**Общие положения**

Материалы комплексного экологического обследования участков территории, обосновывающие образование особо охраняемой природной территории (ООПТ) регионального значения «Памятник природы «Долина реки Сходни в Алабушево» разработаны в составе раздела проекта планировки территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Зеленоград» (площадка «Алабушево»). Данный раздел выполнен ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» на основании государственного контракта № 0173200022712000016.

Образование вышеназванного памятника природы предусмотрено Схемой развития и размещения ООПТ в городе Москве, утвержденной одноименным Законом города Москвы от 06.07.2005 № 37. Порядок образования ООПТ в городе Москве строго регламентирован<sup>1</sup> и предполагает согласование материалов, обосновывающих образование ООПТ, с отраслевыми и территориальными органами исполнительной власти города Москвы, а затем – представление их на государственную экологическую экспертизу (ГЭЭ). В соответствии с федеральным законом «Об экологической экспертизе» (№ 174-ФЗ от 23.11.1995, ст.14), необходимым условием предоставления на ГЭЭ указанных материалов является их обсуждение с гражданами и общественными организациями (объединениями), организованное органами местного самоуправления. Материалы этих обсуждений (протокол) включены в обязательный комплект документов, подаваемых на ГЭЭ.

Данная работа представляет собой предпроектную стадию, и ее основными задачами являются:

- оценка целесообразности придания территории статуса особо охраняемой и присвоения ей категории «памятник природы»

и

- установление оптимальных границ, исходя из природной и рекреационной ценности территории и существующей градостроительной ситуации.

**Местоположение и роль территории в структуре экологического каркаса**

Планируемый к созданию памятник природы находится на северо-западе района Силино и включает в себя участок долины реки Сходни в ее верхнем течении, расположенный в границах объекта ПК № 1 ЗелАО. Часть территории памятника природы входит в состав особой экономической зоны (ОЭЗ) технико-внедренческого типа (ТВТ) «Зеленоград» (площадка «Алабушево»).

Участок верхнего течения реки Сходни в границах планируемого к образованию памятника природы – самый чистый на территории Зеленоградского административного округа, здесь находится летний исток реки, от которого начинается ее постоянное течение. На большей части территории река протекает в естественной, относительно неглубоко врезанной, долине с характерным рельефом, обладает более или менее выраженной поймой. Долина реки Сходни выполняет важнейшую экологическую функцию, поскольку через нее осуществляется контакт с малонарушенными природными территориями Подмосковья, в том числе, обмен биотическими компонентами между городской и подмосковной частями Крюковского лесопарка. Этим обеспечивается непрерывность местообитаний, поддержание экологических связей и возможность обмена между природными и урбанизированными территориями. Кроме того, учитывая, что в пределах рассматриваемой территории представлен участок в самом верхнем течении реки, сохранение здесь естественной речной долины с комплексом типичных биоценозов имеет ключевое значение для сохранения экологического благополучия всей долины р. Сходни.

**Природная характеристика и ценные природные объекты**

В границах рассматриваемой территории сохранились типичные элементы естественного рельефа речной долины и комплекс местностей и урочищ, характерных для незастроенных участков долин малых рек Смоленско-Московской возвышенности. На рассматриваемой территории представлены различные по своему характеру естественные и частично антропогенно измененные сообщества: лесные массивы (пойменные леса – ивняки, серо- и черноольшаники; участки ельника и

<sup>1</sup> ППМ от 23 ноября 2004 г. № 803-ПП «Об утверждении порядка образования особо охраняемых природных территорий регионального значения в городе Москве»

дубравы, смешанного березово-елового леса и березняка), перелески, суходольные и пойменные луга, низинные болота, заброшенные и возделываемые садово-огородные участки, нарушенные участки с рудеральной растительностью или лишенные сомкнутого растительного покрова.

Особый интерес представляют:

- а) естественная долина реки Сходни в ее верхнем течении с характерным рельефом и комплексом типичных биоценозов;
- б) массив прекрасно сохранившегося малонарушенного пойменного черноольшаника в верховьях р. Сходни – одного из двух в Зеленограде (Насимович, 2000) (в границах планируемого к образованию памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево»);
- в) участки суходольных лугов с высоким разнообразием красивоцветущих луговых трав, в том числе – редких и охраняемых на территории Москвы; ценные природные биотопы, места обитания и кормовые станции луговых и кустарниковых птиц и разнообразных беспозвоночных;
- г) фрагмент нагорной дубравы на левобережном склоне долины р. Сходни с крупными, раскидистыми старовозрастными дубами.

В границах планируемого к образованию памятника природы выявлены ценные природные объекты (ЦПО) нескольких категорий: наряду с ценными биоценозами, здесь представлены ботанические, зоологические и дендрологические ЦПО.

В границах памятника природы произрастают около 35 видов растений, занесенных в Красную книгу города Москвы и Приложение 1 к ней, в том числе – горец змеиный, земляника зеленая, калужница болотная, купальница европейская, пальчатокоренник балтийский и др. К ценным зоологическим объектам на территории создаваемого памятника природы отнесены не менее 15 видов наземных позвоночных, включенных в Красную книгу города Москвы и Приложение 1 к ней. Среди них – редкие и уязвимые в Москве виды, включенные в приложение к Красной книге Московской области и международные списки СИТЭС и МСОП (пустельга, коростель, луговой конек), находящиеся под угрозой исчезновения на территории Москвы – чибис и живородящая ящерица. В приречных зарослях и в полукрытых биотопах гнездятся соловей, варакушка, чечевица; на суходольных лугах обычна овсянка (Приложение 1 к ККМ). Высоким разнообразием характеризуется также фауна беспозвоночных.

В границах планируемого к образованию памятника природы представлены примечательные и старовозрастные экземпляры деревьев ценных пород. Особенно интересны могучие раскидистые старые дубы в левобережной части долины.

### **Градостроительная ситуация**

Объект природного комплекса № I Зел АО расположен на территории промзоны «Алабушево», в границах территории особой экономической зоны (ОЭЗ) технико-внедренческого типа (ТВТ) «Зеленоград» (площадка «Алабушево»). С севера объект № I Зел АО окружают подмосковные леса Крюковского лесопарка (Солнечногорский район), внутри которого расположены СНТ «Хуторок», «Дубки», «Мелироратор» и «Водник». С северо-запада и юга к рассматриваемому объекту ПК примыкает полоса отвода Октябрьской железной дороги, на западе – проезды 5557 и 6029, земельный участок производственно-складской базы ОАО «ДЕАЛ», на востоке – проезды 683 и 684. Западная граница объекта № I Зел АО совпадает с юго-восточной стороной Алабушевского кладбища и границами проездов 5557, 6029.

На схеме функциональных зон Генерального плана Москвы территория объекта № I Зел АО включает функциональные зоны особо охраняемых природных территорий, озелененных и природных территорий района Силино, а также расположенную в границах Алабушевского кладбища специальную зону. Зоны водных поверхностей на рассматриваемой территории в Генеральном плане не выделены.

На схеме особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий Генерального плана города Москвы участки Алабушевского кладбища и охранные зоны инженерных коммуникаций (за исключением береговой полосы реки Сходни) показаны как озелененные территории специального назначения и ограниченного пользования.

На схеме зон реорганизации и развития Генерального плана города Москвы территория создаваемого памятника природы показана как подлежащая реорганизации преимущественно в составе незастроенных территорий, в целях восстановления, воссоздания и создания новых озелененных территорий.

## **Обоснование образования ООПТ и присвоения ей конкретной категории**

Выбор категории особо охраняемой природной территории, образуемой в границах города Москвы, определяется природоохранной и рекреационной ценностью территории, её местом в комплексе природных и озелененных территорий Зеленограда и прилегающих территорий Московской области. В соответствии с Законом города Москвы от 06.07.05 № 37 «О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве» рассматриваемой территории должен быть присвоен статус памятника природы.

Памятник природы – особо охраняемая природная территория, образуемая на территориях, где располагаются уникальные, редкие и наиболее сохранившиеся природные объекты. На территориях памятников природы регионального значения (г. Москва) представлены объекты живой или неживой природы (уникальные, редкие, хорошо сохранившиеся типичные), имеющие повышенную природоохранную, познавательную и историко-культурную ценность и значимость в масштабах всего города.

Природоохранная ценность территории планируемого к образованию памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево» определяется ее высоким видовым, ценотическим, биотопическим и общим ландшафтным разнообразием, наличием ценных природных объектов нескольких категорий (ботанических, дендрологических, зоологических и биоценотических). Вытянутая с севера на юг конфигурация и протяженность речной долины в границах создаваемого памятника природы облегчает возможности миграции животных на значительные расстояния по течению реки, способствует поддержанию территориальной связи между отдельными природными территориями в черте города, зачастую расположенными на разных его концах.

На основании проведенного натурного обследования и анализа исходных данных можно утверждать, что рассматриваемый участок долины реки Сходни в полной мере заслуживает присвоения ему статуса *памятника природы регионального значения*. Основная особенность подобных территорий – разнообразие ландшафтной структуры, обусловленное как геоморфологическими условиями, так и историей хозяйственного освоения. Основным объектом охраны и мер по экологической реабилитации является многообразие ландшафтных комплексов. В условиях тенденции к возрастанию техногенной нагрузки дальнейшее усугубление негативного влияния на природные сообщества может привести к деградации природной среды и уничтожению местообитаний редких и уязвимых видов флоры и фауны, нарушению транзитной биогеохимической функции верхней части речной долины. Придание данной территории статуса особой охраны – единственная возможность сохранения рассматриваемого долины реки Сходни в малонарушенном состоянии.

## **Оценка рекреационного потенциала и рекреационной нагрузки территории**

Территория памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево» не предназначена для рекреационного использования и расчетная рекреационная нагрузка здесь составляет 0,2-0,3 чел/га. Ожидаемая рекреационная нагрузка на территорию объекта ПК № 1 Зел АО составляет 6-9 чел., что намного ниже рекреационной емкости территории (322 чел). Это объясняется невысокой численностью населения в зоне пешеходной доступности и значительной площадью окружающих территорий, доступных для рекреации (в первую очередь, Крюковского лесопарка).

В границах объекта ПК № 1 ЗелАО основные участки рекреации расположены на плоских участках берега долины реки Сходни вне границ охранных зон ВЛЭП и планируемого к созданию памятника природы: в настоящее время здесь основную площадь занимают заброшенные садово-огородные участки. Для повышения их рекреационной привлекательности необходимо проведение комплекса мероприятий по упорядочению структуры насаждений, экологической реабилитации нарушенных участков, оптимизации эстетических свойств ландшафта, благоустройству и др. в рамках единой концепции благоустройства. Рекреационное использование должно быть ограничено прогулочным отдыхом преимущественно персонала ОЭЗ.

## **Предлагаемые к установлению границы ООПТ**

Границы памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево» установлены, исходя из максимально возможного сохранения целостности сложившегося ландшафтного комплекса с включением в ее состав береговой полосы реки Сходни, которая в соответствии с Водным кодексом РФ является территорией общего пользования. Площадь памятника природы «Долина реки Сходни в

Алабушево» в предлагаемых границах составляет 27,1 га, протяженность границ – 5635 м. Территория состоит из 2 частей (северной и южной), разделенных проездом 4803, площадью 17,0 га и 10,1 га.

В состав памятника природы включены участки охранных зон инженерных коммуникаций с ценными природными объектами, расположенные в береговой полосе реки Сходни. В границах памятника природы должно быть разрешено обслуживание инженерных коммуникаций при условии экологической реабилитации участков, нарушенных при проведении работ. В границы памятника природы не включены участки объекта ПК №1 ЗелАО, занятые садово-огородными участками, территориями, лишенными растительного покрова, фрагментами с пионерной растительностью.

### **Предлагаемый к установлению режим особой охраны**

Согласно Закону города Москвы от 15.02.1995 № 48 «Об особо охраняемых природных территориях», на территориях памятников природы устанавливается режим охраны, запрещающий любую хозяйственную или иную деятельность, если эта деятельность причиняет вред природным комплексам и их компонентам (в том числе строительство объектов инфраструктуры, прокладка прогулочных дорог с твердым покрытием, размещение спортивных площадок, проведение массовых акций и др.).

Ключевыми особенностями данной территории, значимыми при выборе режима особой охраны являются:

- хорошая сохранность природных сообществ и их высокий восстановительный потенциал, исключительно высокие показатели зоологического и ботанического биоразнообразия;
- высокое разнообразие редких и уязвимых в черте города видов флоры и фауны, требующих мер специальной охраны;
- уязвимость природных комплексов речной долины и относительно невысокая устойчивость территории к антропогенному воздействию, обусловленные ее сильно вытянутой конфигурацией, преобладанием на прилегающих участках территорий производственного и коммунального назначения;
- исключительно местное рекреационное значение.

Учитывая расположение в границах памятника природы инженерных коммуникаций, работы по обслуживанию инженерных сетей должны быть разрешены в границах их охранных зон с обязательным восстановлением почвенного и растительного покрова на нарушенных в процессе работ участках. На остальной части объекта ПК № I Зел АО вне границ охранных зон инженерных коммуникаций предлагается создание прогулочной зоны с защитными насаждениями. В охранных зонах инженерных коммуникаций разрешаются работы по обслуживанию инженерных сетей и установок, содержание зеленых насаждений и естественного растительного покрова осуществляется в соответствии с требованиями эксплуатирующих организаций. После проведения земляных работ на нарушенных участках растительность и почвенный покров должны быть восстановлены. Восстановление растительного покрова в границах памятника природы осуществляется с использованием исключительно местных видов флоры.

### **Основные направления дальнейшего развития территории**

Учитывая природное, экологическое и рекреационное значение реки Сходни, основными направлениями перспективного развития природных территорий памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево» являются:

- сохранение и увеличение природного потенциала с помощью системы природоохранных мероприятий, направленных на улучшение природных свойств территории;
- обустройство вне границ памятника природы территорий для прогулочной рекреации персонала ОЭЗ и транзитного перемещения местных жителей к подмосковской части Крюковского лесопарка (в целях предохранения территории памятника природы от избыточного рекреационного использования).

Возможность длительного устойчивого функционирования данной территории в окружении производственных территорий может быть обеспечена при условии сохранения территориальной связи долины реки Сходни с лесными массивами Крюковского лесопарка, представляющими собой рефугиумы сохранения биологического разнообразия.

### **Выводы**

1. В соответствии с проектными предложениями площадь памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево» составляет 27,1 га, протяженность границ – 5635 м. Территория состоит из 2 частей (северной и южной), разделенных проездом 4803. Показатель компактности территории

составляет 207,9 м/га.

2. Границы памятника природы «Долина реки Сходни в Алабушево» установлены, исходя из максимально возможного сохранения целостности сложившегося ландшафтного комплекса с включением в ее состав береговой полосы реки Сходни, которая в соответствии с Водным кодексом РФ является территорией общего пользования.

3. Природная ценность рассматриваемой территории обусловлена ее высоким видовым, ценогическим и биотопическим и общим ландшафтным разнообразием, в том числе наличием комплекса взаимосвязанных природных сообществ, типичных для речных долин, из которых наибольшую ценность представляют приречные ольшаники, околоводная растительность, болота.

4. Высокое ландшафтное и биологическое разнообразие территории, наличие в ее пределах участков долины р. Сходни с хорошей сохранностью природной среды и ценными природными объектами нескольких категорий, являются основаниями для присвоения данной территории статуса «памятник природы».

5. Учитывая расположение охранных зон инженерных сетей на территории памятника природы, в Положении о памятнике природы «Долина реки Сходни в Алабушево» необходимо разрешить работы по обслуживанию инженерных коммуникаций в границах их охранных зон с требованием рекультивации нарушенных участков. При рекультивации растительности в границах памятника природы не допускается использование видов-интродуцентов.