

## **УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель председателя Окружной комиссии  
по вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки при  
Правительстве Москвы в Зеленоградском  
административном округе города Москвы

подпись \_\_\_\_\_ печать \_\_\_\_\_ **А.Е.Широкова**  
«30 » июня 2011 г.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** по проекту планировки территории микрорайона 19 района Крюково г. Москвы (ЗелАО).

### **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки** – район Крюково Зеленоградский административный округ города Москвы.

**Срок разработки** - 2010-2011 гг.

**Организация-заказчик** - Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (125047, г.Москва, Триумфальная пл., д.1, тел.: 8(495)209-11-54)

**Организация-разработчик** – Государственное унитарное предприятие Институт Генерального плана города Москвы (ГУП НИиПИ Генплана Москвы) (125047, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 2/14, тел.: 8(499) 250-15-08).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 28-го мая по 30 июня 2011 г.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний** были представлены на экспозиции по адресу: 124617, Москва, Зеленоград, корпус 1444 (управа района Крюково).

**Экспозиция работала** с 6 по 10 и 14,15 июня 2011 года.

**Собрание участников публичных слушаний** проведено 16 июня 2011 г. в 18-30 по адресу: 124681, Москва, Зеленоград, ул. 2-я Пятилетка, д. 18А в актовом зале школы № 229.

**Формы оповещения:** на официальном сайте управы района Крюково [www.krukovo.org](http://www.krukovo.org); в газете «Крюковские ведомости» № 11 (368) от 28 мая 2011 г. Информационные материалы по теме публичных слушаний были представлены на экспозиции по адресу: 124365, Москва, Зеленоград, корпус 1444 (управа района Крюково) и на сайте управы ([www.krukovo.org](http://www.krukovo.org)).

**Участники публичных слушаний:** 199 участников (194 жителя + 2 представителя органов власти + 3 представителя СМИ).

**Сведения о протоколе публичных слушаний:** Протокол № 16 от 23.06.2011г., утвержден заместителем председателя окружной комиссии А.Е.Широковой 27.06.2011г.

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы окружной комиссии
1.	Хотелось бы, чтобы в новом 19 мкр. был бассейн! И больше детских площадок.	2	В соответствии с проектным предложением, бассейн размещен в составе физкультурно-оздоровительного комплекса в южной части микрорайона. Размещение детских площадок на придомовой территории предусмотрено проектом планировки и рассчитано по МГСН 1.01-99
2.	<p>Вопрос</p> <p>1. Предусмотреть организацию движения общественного транспорта от ж.ст.Крюково по ул.Советская в сторону 19 и 20 мкр. и обратно.</p> <p>2. Предусмотреть строительство подземных переходов на Привокзальной площади.</p> <p>3.Обустроить пешеходную дорожку от остановки Путепровод (из 20 мкр.) в сторону ст.Крюково (вдоль эстакады)</p>	1	<p>1.Представленным проектом планировки 100% территории микрорайона обеспечивается пешеходной доступностью от остановок наземного общественного транспорта, расположенных по его периметру.</p> <p>2. Целесообразно учесть.</p> <p>3. Пешеходные дорожки будут спроектированы проектом застройки.</p>
3.	<p>1. Замечание. Договор аренды земельного участка (долгосрочный, до 2047 г.), а на территории ТК «Зеленоградский» предусмотрено проектом строительство подземного перехода?</p> <p>2. Движение (организация) общ. транспорта по ул.Советская от ж.ст.Крюково в сторону 20 мкр. и наличие неорганизованной стоянки автомобилей («отстой») значительно ограничит (затруднит) доставку товаров в ТК и ухудшит транспортную обстановку на площади. Предусмотреть строительство перехватывающих парковок вдоль ул.Заводская.</p>	1	<p>1. Целесообразно учесть предложение.</p> <p>2.В соответствии с результатами моделирования движения транспортных потоков в среде программного комплекса PTV Vision® VISSIM 5.00 по указанным транспортным узлам определено оптимальное количество светофорных фаз и их продолжительность, позволяющая пропускать прогнозные транспортные потоки без образования заторов и исключая пересечение потоков.</p> <p>Согласно Генплану Москвы и Градплану Зеленограда предусмотрено размещение перехватывающей парковки в составе ТПУ.</p>
4.	тов. Журба А.Г. Когда остановят течение воды по адресу 1-е Мая д.2, кв.16 под полом течёт вода уже 1,5 года. Скоро блок рассыпится и дом упадёт.	1	Вопрос не относится к проекту. Управе района Крюково рассмотреть вопрос и дать ответ жителю.

5.	<p>1. По ул.Советская д.6, во всём доме нет полотенцесушителя с мая-октябрь (при отключении отопления).</p> <p>2. Во время дождя тротуар у дома залит водой по щиколотку, нет стока воды, ходим по стенке дома, где отмостка, ноги у детей мокрые, они часто болят.</p> <p>Около торгового центра скопление лег-ых машин пройти невозможно, шум, опасно ходить. Просим Вас обратить особое внимание на эти проблемы.</p>	1	<p>Вопрос не относится к проекту. Управе района Крюково рассмотреть вопрос и дать ответ жителю.</p>
6.	<p>В доме не работает полотенцесушилка, ни разу не было за 35 лет кап. ремонта. Все трубы прогнили, постоянно засоры. Подъезды крайне плохо убирают и редко. Очень большие шумы от дорог и пыль. Всю ночь гудят автомобили и мотоциклы. Спать невозможно. Вокруг дома одни машины. Дышать нечем. Если неизвестно когда будут сносить дома, делайте нам кап. ремонт!</p>	2	<p>Вопрос не относится к проекту. Управе района Крюково рассмотреть вопрос и дать ответ жителю.</p>
7.	<p>Предлагаю вместо сносимых кирпичных павильонов-магазинов, находящихся на привокзальной площади между двумя подземными переходами (переходы под железной дорогой), предоставить другие помещения равноценные сносимым, или предоставить приоритетное право выкупить на I этажах торговые (нежилые) помещения в строящихся новых домах, или в ТЦ. Что-нибудь подобное предусмотрено? Или снесли и смели, по принципу «спасайтесь сами дорогие утопающие»? Где я могу получить ответ? Мой конт. телефон 8-905-538-09-44</p>	1	<p>Вопросы размещения и передислокации конкретных объектов мелкорозничной торговли, в том числе, торговых павильонов, будут решены на следующих стадиях проектирования.</p>
8.	<p>Желательно опубликовать в газете подробнее о застройке 19 м-на. Дома какой серии будут? Обозначте, пожалуйста.</p>	1	<p>Окончательный выбор серии и типы вновь возводимых жилых домов будет произведен на следующих стадиях проектирования.</p>

9.	<p>Проект в целом устраивает. Не ясен смысл обсуждения проекта второй раз, если не известны серии домов и сроки сноса. Предложения: оповестить о сроках (5 или 10 лет ждать), т.к. людям необходимо менять окна, ставить водосчётчики. но стоит ли вкладывать огромные деньги в трухлявые трубы и стены? Интересуют сроки!!! А проекту +.</p>	1	<p>Окончательный выбор серии вновь возводимых жилых домов будет произведен на следующих стадиях проектирования. На стадии проекта планировки жилого микрорайона не определяются серии а определяется объем жилищного строительства и соцкультбыта по микрорайону и кварталам согласно существующим нормативам.</p>
10.	<p>ООО «Радио-Досуг» расположенный по адресу: 124681, г.Москва Зеленоград, ул.Советская, д.2 просит Вас внести нашу организацию в проект планировки и застройки территории 19 района Крюково г.Москвы. Просим Вас зарезервировать и предложить нам равнозначное нежилое помещение в проектируемых домах под магазин промышленных товаров, которые будут построены на месте, где мы находимся в настоящее время. В доме по данному адресу находятся торговые помещения общей площадью 340 кв.м. принадлежащие нашей организации на праве собственности. А также выйти с предложением к инвестору, который будет заниматься строительством и разработкой проектной документации конкретного дома, о внесении в проект встроенно-пристроенного нежилого помещения с торговыми залами от 150-250 кв.м. на первом этаже дома под наш магазин.</p>	1	<p>Вопросы размещения и передислокации конкретных объектов торговли на конкретные площадки, в том числе, магазина промышленных товаров, будут решены на следующих стадиях проектирования микрорайона.</p>
11.	<p>Мы предлагаем выйти с предложением к инвестору, который будет заниматься строительством и разработкой проектной документацией внести в проект дома встроенные-пристроенные нежилые помещения с</p>	1	<p>Размещение на первых этажах жилых домов торговых залов 150-200 кв.м. возможно либо при условии наличия встроенно-пристроенных помещений к типовому дому, либо при условии проектирования первого этажа дома по индивидуальному проекту. Оба варианта возможны и могут быть предложены на</p>

	торговыми залами от 150-250 кв.м. на первых этажах дома. Также волнует вопрос сохранения рабочих мест на предприятиях (собственников неж. помещений), так как на этих предприятиях трудятся сотни человек!		последующих стадиях проектирования (эскизный проект, проект) инвестору или разработчику рабочей документации совместно с Управой и Префектурой.
12.	Оборудованный парк, большое количество гостевых карманов для авто. Общерайонный бесплатный открытый каток.	1	<p>1. На сегодняшний день ведется работа по благоустройству озелененной территории в южной части 19 мкрн.</p> <p>2. Количество мест для временного хранения автомобилей (гостевые автостоянки) рассчитано по МГСН 1.01-99</p> <p>3. В радиусе доступности 500-800 м в мкрн № 20 расположен Ледовый дворец «Зеленоградский», являющийся объектом спорта районного уровня. Решения по размещению общественных объектов в парке будут приняты на стадии проекта планировки территории природного комплекса.</p>
13.	К моменту нахождения средств для реконструкции 19 района не устареет план?	1	<p>Проект планировки разрабатывался в соответствии с концепциями, заложенными в актуализированном Генеральном плане г. Москвы до 2025г. Планировочная структура решалась, исходя из анализа существующего положения и в соответствии с техническим заданием на проектирование. При условии плановой реализации программ Правительства Москвы, утверждение проекта планировки намечено на 2011 г. После утверждения проекта планировки возможно освоение территории на следующих стадиях проектирования с привлечением заинтересованных инвесторов на конкурсной основе.</p>
14.	Оборудованный парк, хорошую оборудованную детскую площадку, каток открытый, большие балконы в квартирах.	1	<p>На сегодняшний день ведется работа по благоустройству озелененной территории в южной части 19 мкрн. Размещение детских площадок на придомовой территории предусмотрено проектом планировки и рассчитано по МГСН 1.01-99</p> <p>В радиусе доступности 500-800 м в мкрн № 20 расположен Ледовый дворец «Зеленоградский», являющийся объектом спорта районного уровня. Решения по размещению общественных</p>

			объектов в парке будут приняты на стадии проекта планировки территории природного комплекса.
15.	<p>1. Вдоль ул.Заводской уменьшить этажность домов, убрать башни 10 эт. во дворах П-образных домов.</p> <p>2. Убрать из проекта гаражи вдоль жел. дороги.</p>	1	<p>1. Уменьшение этажности в домах по ул. Заводской приводит к необходимости увеличения этажности в других домах, в результате чего происходит превышение нормативных показателей плотности в отдельных жилых группах.</p> <p>Снижение этажности без компенсации приводит к противоречиям с техническим заданием на проектирование, в соответствии с которым соотношение площадей квартир в сносимом жилом фонде к площади квартир во вновь возводимом жилом фонде должна составить не менее, чем 1:2. По этим же причинам невозможно ликвидировать 10 эт. башни во дворах жилых групп. При периметральной застройке по границе микрорайона без применения П-образных жилых групп этажность достигает 22-24 эт., что противоречит условиям комфортной среды.</p> <p>На стадии проект и рабочая документация застройки кварталов 19-го микрорайона будет уточнена компоновка отдельных зданий с учетом инсоляции и шумозащиты с сохранением объема нового строительства.</p> <p>2. Нецелесообразно. Гаражи вдоль ж/д обеспечивают необходимое количество м/м для перспективного населения района, выполняя шумозащитную роль от железной дороги. Расчет необходимого количества м/м произведен по МГСН 1.01-99</p>
16.	<p>Доклад основного докладчика был непонятен неспециалисту.</p> <p>1. Дома в виде букв П и Г считаю неприемлемыми для постройки ввиду угнетающего воздействия для жителей живущих с внутренней стороны.</p> <p>2. Предлагаю сохранить зелёные насаждения вдоль улицы Заводской, внутри построить гаражи, офисные здания и т.д. Т.е. сохранить зелёный буфер от железной дороги. Дома расположить за ним, в случае</p>	1	<p>1. При периметральной застройке по границе микрорайона без применения П-образных жилых групп этажность достигает 22-24 эт., что противоречит требованиям комфортной среды. Такая застройка была представлена архитектурной общественности Москомархитектуры и поддержки не нашла.</p> <p>2. Вдоль улицы Заводской проектом предусмотрена полоса зеленых насаждений в 15 м (по отношению к существующим островкам зелени в 5-12 м). Размещение объектов социальной</p>

	необходимости повысить этажность. Также сохранить первую линию зелени от Крюковской эстакады. Дома строить за ней.		инфраструктуры во внутривортовой территории предпочтительнее относительно размещения гаражей, так как гаражи имеют санитарно-защитную зону до жилых домов. Также, при размещении гаражей вдоль железной дороги, они будут выполнять шумозащитные функции.
17.	Необходимо провести капитальный ремонт дома Советская, 6 т.к. снос планируется ещё не скоро.		Управе района Крюково дать разъяснения жителю.
18.	Отвратительная планировка домов! Все дома стоят буквой «П» и «Г». Гаражи вдоль дороги - ужасно! Район выглядит большим муравейником.		На стадии проекта планировки жилого микрорайона утверждается максимальный объем жилищного строительства и соцкультбыта по микрорайону и кварталам, планировка участков квартала и компоновка отдельных зданий уточняется на следующих стадиях проектирования.
19.	Маленький по территории м/район по проекту перенасыщен гаражами. Не много ли для проживания в этом месте населения? Разве можно сосредотачивать всё в одном месте?! Жаль, что вся зелень будет химически уничтожена. А ведь рядом железная дорога. Желательно сохранить зелёные насаждения		<p>Расчет количества машиномест произведен по МГСН 1.01-99 с расчетом 1 машиноместо на квартиру.</p> <p>Вдоль улицы Заводской проектом предусмотрена полоса зеленых насаждений в 15 м (по отношению к существующим островкам зелени в 5-12 м).</p> <p>Общее количество зеленых насаждений по проекту планировки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспеченность озелененными территориями микрорайона (без учета территорий природного комплекса) составит 19.1 кв.м/чел (минимальная по МГСН 1.01-99 составляет 6.6 кв.м/чел);</li> <li>- обеспеченность озелененными территориями жилых групп (придомовых территорий и территорий детских садов) составит 10.1 кв.м/чел. (при минимальной 5.6 кв.м/чел);</li> <li>- обеспеченность озелененными территориями участка школы – 1.8 кв.м/чел. (при минимальной – 0.6 кв.м/чел);</li> <li>- обеспеченность озелененными территориями общего пользования – 2.5кв.м/чел. (при минимальной – 0,4 кв.м/чел).</li> </ul>
21.	1. Убрать с проекта планировки вдоль ул.Заводской гаражи с учётом того, что в ближайшем окружении (в 8 и 20 р-не)		1. Нецелесообразно. Расчет количества машиномест произведен по МГСН 1.01-99 с расчетом 1 машиноместо на 1 квартиру.

	<p>подобные «этажерки» стоят полупустые. От шума предусмотреть шумоизоляционные экраны, которые применяются повсеместно и гармонично смотрятся.</p> <p>2. В «П»-образных секциях вдоль ж/д находятся во дворе 10 эт. башни. Очень большая скученность застройки!! Предложение перенести 10 эт. башни в другое место!</p>		<p>Шумозащитные экраны в данной ситуации не эффективны. Проектом планировки предложены шумозащитные типы домов, применяемые в г. Москве и выдержана 100 метровая зона от ж/д до линии застройки. Необходимость усиления конструкции зданий и использования шумоизоляционных материалов будет определена на последующей стадии "проект".</p> <p>2. Нецелесообразно. Объем жилищного строительства на территории микрорайона устанавливался заданием на проектирование и утвержденным Генпланом Москвы; количество машиномест рассчитывалось по МГСН 1.01-99.</p>
22.	<p>Представлены избыточное кол-во жилья, недостаточное кол-во машиномест на Привокзальной площади и сырая транспортная схема.</p> <p>1. Заявленное соотношение нового и старого жилья (2,8:1) избыточно по сравнению с прежней реконструкцией 5-этажной застройки (1,7:1), что опять предполагает механический рост населения Зеленограда. Не выделены зоны размещения стартовых домов для переселения из некомфортного жилья соседних м/районов (как вариант - включение территории 5 этажек 18 м/р). Обосновывающие материалы для такого количества жилья вызывают резко негативную реакцию жителей («колодцы!»); следует использовать аналоги новостроек ул. Юности (3а м/р) и Солнечной аллеи (8 м/н) - «змейки» с поворотами секций в разные стороны, а не в виде буквы «П».</p> <p>2. Гаражи вдоль ул. Заводская и ж/д не образуют сплошного фасада и не способны выполнить заявленную функцию защиты от шума.</p>		<p>1. Объем жилищного строительства на территории микрорайона устанавливался заданием на проектирование согласно действующему Генплану Москвы. В предыдущих проектных проработках было предусмотрено соотношение (3:1). При проектной обеспеченности 26 м кв. на чел. жилой площади, в сравнении с сущ. 18 м кв. на чел., рост населения незначителен.</p> <p>Проектом планировки территории не предусматривается переселение жителей из соседних микрорайонов. Негативная реакция «колодцы» связана с несоизмерением масштаба застройки. Данный термин применялся в застройке площадью двора около 1000 м.кв. Проектом предлагаются жилые группы площадью от 3500 м.кв. и более. Точно такие же по размеру и конфигурации жилые группы применялись ранее в соседних микрорайонах. Планировочная структура полностью соответствует требованиям инсоляции и аэрации. Данная компоновочная схема застройки была определена максимальным объемом жилищного строительства. Проектом планировки утверждается максимальный объем жилищного строительства, а не компоновочные решения, оно может меняться при выполнении проекта застройки на следующей стадии проектирования.</p>

<p>Линия гаражей д.б. сплошной, включая арку над ул. 1 Мая и размещение гаражного/офисного/торгового комплекса вдоль ул.Заводская между ул.1 Мая и Советской. не представлено дополнительное кол-во машиномест для обеспечения заявленного «центрального» положения 19 м/района (подвоз из других м/р). Необходимо предусмотреть дополнительные парковочные места в составе сохраняемых ТЦ (торговый дом «Крюково» новокрюковская ул., 9 и торговый комплекс «Зеленоградский» Привокзальная площ., 1) с обязательным включением в разрабатываемую программу размещения гаражных объектов Зеленограда.</p> <p>3. Представленная транспортная схема провоцирует социальную напряжённость в Крюково (не только в 20 м/р) и негативное отношение к «областникам». До окончания реконструкции 19 м/р (т.е. на много-много лет) не решается проблема связи 20 м/р со станцией Крюково. В отсутствие прямого маршрута от ст.Крюково до новой п/кл 20 м/р, когда все областные маршруты проходят около п/кл 14 м/р, «областники» как перегружали её, так и будут перегружать, а большие зеленоградцы должны будут добираться до 20 м/р преимущественно пешком, т.к. «полтора» автобусных маршрута (три односторонних) не идут ни в какое сравнение с 14 м/р. Даже в пределах 19 м/р не предусмотрен подвоз к будущей детской п/кл из «околокрюковской» части м/р. В транспортную схему 19 м/р необходимо включить запуск автобусного маршрута по</p>	<p>2. Согласно СНиПу емкость гаражей не должна превышать 300 м/м, в случае увеличения емкости в разы увеличиться разрыв до жилья из-за СЗЗ.</p> <p>3. Проектом планировки 100% территории микрорайона обеспечивается пешеходной доступностью от остановок наземного общественного транспорта, расположенных по его периметру. Вопросы, связанные с изменением маршрутизации НОТ находятся в компетенции ГУП «Мосгортранс»</p> <p>4. В соответствии с результатами моделирования движения транспортных потоков в среде программного комплекса PTV Vision® VISSIM 5.00 по указанным транспортным узлам определено оптимальное количество светофорных фаз и их продолжительность, позволяющая пропускать прогнозные транспортные потоки без образования заторов и исключая пересечение потоков.</p> <p>5. Данным проектом планировки 100% территории микрорайона обеспечивается пешеходной доступностью от остановок наземного общественного транспорта, расположенных по его периметру. Вопросы, связанные с изменением маршрутизации НОТ находятся в компетенции ГУП «Мосгортранс» Строительство подземных пешеходных переходов на продление существующих под путями Октябрьской ж.д. будет разрабатываться в составе транспортно-пересадочного узла у платформы Крюково</p> <p>6. Целесообразно учесть замечание.</p>
--	---

<p>ул.Советская (как вариант - продление существующего авт. 16 с размещением доп. остановки в составе парковки торгового комплекса «Зеленоградский» вдоль ул.Советская с охватом 20 м/р по часовой стрелке). До реконструкции 19 м/р необходимо ограничиться приведением ул.Советская в нормативное состояние (ремонт обочин, установка бордюров, освещения и т.д. в расчёте на малогабаритные автобусы Зеленоградского автокомбината) и только в ходе реконструкции 19 м/р (не прерывая автобусного движения) выполнить расширение ул.Советская до 4-х полос движения.</p> <p>4. Представленный дополнительный съезд с Панфиловского проспекта (с размещением автобусных остановок на наклонной части имеющейся 6 полосной Крюковской эстакады) не учитывает действующих ограничений (остановки разрешены на 8 полосных сооружениях) и неубедительно мотивирован необходимостью восстановления пешеходной связи школы № 229 с 18 м/р (пешеходный переход был бы дешевле). Указанная школа перепрофилируется под другие функции (не общеобразовательные), а на Привокзальной площади на участке &lt;300 м предлагается <u>ТРИ</u> светофорных объекта, что дезорганизует движение и блокирует подъезд к подэстакадной автостоянке.</p> <p>5. Несмотря на категорические возражения Октябрьской ж/д, продолжается изображение ТПУ на Крюковской площади с использованием уже отменённых красных линий и</p>		
--	--	--

<p>сносом ТД «Крюково» (хотя попытка <u>комплексного</u> решения транспортной схемы 19 м/р безусловно правильна). Развитие существующих ж/д подземных переходов необходимо, но они должны выводить к автобусным остановкам и жилым микрорайонам, т.к. торговые центры - это не конечная цель пассажиропотока. В рамках комплексного решения транспортных проблем 19 м/р и повышения безопасности фактически существующего пересечения жителями 19 м/р железной дороги (между «старой» и «новой» эстакадами) предлагается вместо подземного перехода и автобусных остановок на Заводской ул. (расположенных слишком близко к ст.Крюково по сравнению с существующей остановкой «ул.Заводская») «за те же деньги» сделать пешеходную галерею до м/р 8а, с дополнительным сходом на территорию нежилого «острова» между пр.673 и ул.Радио (пока на него предусмотрен только один внеуличный переход - с южной стороны).</p> <p>б.За пределами рассматриваемой территории (напротив башен корп.1801а, б) изображён новый подземный переход, выходы которого будут находиться в <u>120 м</u> от существующего перехода на пересечении ул.Каменка с Панфиловским проспектом, к тому же за пределами зоны подземного пешеходного пространства (общее замечание по транспортной части - предлагаемые подземные переходы необходимо закрепить соответствующими линиями градостроительного регулирования). Как уже</p>		
--	--	--

	отмечалось, рационально объединить его с пешеходным переходом вблизи Крюковской эстакады и не располагать автобусную остановку на эстакадной части.		
23.	1. Нужен бассейн, нет ни одного в районе Крюково! нужна хорошая большая танцевальная школа для детей и взрослых! Народ ютится в различных забегаловках метр на метр.	1	В соответствии с проектным предложением, бассейн размещается в физкультурно-оздоровительном комплексе в южной части микрорайона. Танцевальную школу возможно разместить на первых нежилых этажах многоэтажных жилых домов, либо в отдельно стоящем здании с клубными помещениями на пересечении ул. Советская и пр. 686. Для этого общий объем нежилых помещений в проекте планировки принят с учетом резерва необходимых будущих требований

**Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по представленному проекту:**

1. Считать публичные слушания по проекту планировки территории микрорайона 19 района Крюково г. Москвы (ЗелАО) состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим Градостроительным законодательством.
2. Одобрить проект планировки территории микрорайона 19 района Крюково г. Москвы (ЗелАО).
3. Рекомендовать разработчику проекта учесть предложения и замечания участников публичных слушаний, признанных Окружной комиссией целесообразными.

№ п/п	Члены комиссии	ФИО	Подпись
	Заместитель председателя:		
1.		Игнатьева Анжела Витальевна	подпись
	Члены комиссии:		
2.		Станкевич Андрей Витальевич	подпись
3.		Годовицына Анастасия Федоровна	подпись
4.		Журба Александр Григорьевич	подпись
5.		Малинина Вера Сергеевна	подпись
6.	Секретарь	Командир Ирина Владимировна	подпись