

ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Характеристики использования земельных участков и расположенных на них объектов						Расчетные показатели участков	
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистри- рованный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно- пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м.)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Нормативно необходимая площадь участка (га)	
											минимальная	максимальная
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	1	1	Зеленоград г. к.1501	31961	1992	1830	жилой дом	15129	317	0,850	0,880
		2	2	Зеленоград г. к.1504	31825	1992	2896	жилой дом	20984	201	1,165	1,208
		3	3	Зеленоград г. к.1505	31826	1992	1894	жилой дом	17778	895	0,915	0,934
		4	4	Зеленоград г. к.1506	31814	1992	1114	жилой дом	10609	472	0,543	0,554
		5	5	Зеленоград г. к.1507	31962	1992	1195	жилой дом	11126	51	0,548	0,559
		6	6	Зеленоград г. к.1509	31827	1992	2250	жилой дом	18482	99	1,022	1,059
		7	7	Зеленоград г. к.1512	31966	1992	3862	жилой дом	33464	561	1,667	1,701
		8	8	Зеленоград г. к.1517	31828	1992	706	жилой дом	4362	50	0,287	0,291
		9	9	Зеленоград г. к.1518	31963	1992	735	жилой дом	4354	48	0,286	0,291
		10	10	Зеленоград г. к.1519	32031	1993	3278	жилой дом	29175	639	1,461	1,491
		11	11	Зеленоград г. к.1520	32032	1993	710	жилой дом	4377	34	0,287	0,291
		12	12	Зеленоград г. к.1521	32067	1993	733	жилой дом	4332	45	0,285	0,289
		13	13	Зеленоград г. к.1522	32068	1993	1579	жилой дом	12280	510	0,703	0,729
		14	14	Зеленоград г. к.1524	32069	1993	1706	жилой дом	13685	98	0,758	0,786
		15	15	Зеленоград г. к.1535	32070	1993	1748	жилой дом	13623	95	0,754	0,782
		16	16	Зеленоград г. к.1537	32071	1993	1764	жилой дом	13501	67	0,746	0,773
		17	17	Зеленоград г. к.1538	32033	1993	1443	жилой дом	10588	102	0,588	0,609
		18	18	Зеленоград г. к.1539	51565	1993	3530	жилой дом	30476	637	1,525	1,556
		19	19	Зеленоград г. к.1540	51566	1993	671	жилой дом	4326	48	0,284	0,289
		20	20	Зеленоград г. к.1542	51715	1994	776	жилой дом	6232	39	0,345	0,357
		21	21	Зеленоград г. к.1544	51567	1993	712	жилой дом	6216	39	0,344	0,357
		22	22	Зеленоград г. к.1546	32034	1993	2096	жилой дом	17931	314	0,894	0,912
		23	23	Зеленоград г. к.1551	31964	1992	990	жилой дом	12371	583	0,609	0,622
		24	24	Зеленоград г. к.1552	31829	1992	952	жилой дом	12402	585	0,610	0,623
		25	25	Зеленоград г. к.1553	32035	1993	991	жилой дом	12179	574	0,599	0,612
		26	26	Зеленоград г. к.1554	32036	1992	945	жилой дом	12299	582	0,605	0,618
		27	27	Зеленоград г. к.1557	31847	1992	2174	жилой дом	17958	541	1,017	1,054
		28	28	Зеленоград г. к.1559	31965	1992	1183	жилой дом	10753	465	0,550	0,561
		29	29	Зеленоград г. к.1560	31968	1992	1071	жилой дом	11262	50	0,554	0,566
		30	30	Зеленоград г. к.1561	31969	1992	1167	жилой дом	10737	461	0,549	0,560
		31	31	Зеленоград г. к.1562	31970	1992	1921	жилой дом	15312	191	0,853	0,884
		ИТОГО участки жилых зданий					48622		418303	9393	22,203	22,797
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	32	32	Зеленоград г. к.1510	3700073	1992	1446	ГОУ детский сад		2318	0,509	0,509
		33	33	Зеленоград г. к.1511	2119493	1993	813	ГОУ детский сад		2322	0,517	0,517
		34	34	Зеленоград г. к.1529	3700139	1993	1791	хозблок и ЦТП		2381	0,213	0,269
		35	35	Зеленоград г. к.1530	3700321	1996	3151	ГОУ СОШ школа		10664	1,500	3,300
		36	36	Зеленоград г. к.1532	2134725	1994	1131	ГОУ детский сад		3656	0,980	1,120
		37	37	Зеленоград г. к.1533	3700324	1996	1163	ГОУ детский сад		2632	0,675	1,073
		38	38	Зеленоград г. к.1534	2134727	1994	998	магазин		2481	0,169	0,203
		39	39	Зеленоград г. к.1543	2119627	1993	1731	хозблок и ЦТП		2347	0,244	0,288
		40	40	Зеленоград г. к.1547	2133204	1994	1176	ГОУ детский сад		3760	0,980	1,019
		41	41	Зеленоград г. к.1548	2119495	1993	1308	ГОУ детский сад		3645	0,842	0,842
		42	42	Зеленоград г. к.1555	2133229	1993	2170	ГОУ СОШ школа		7936	0,862	0,862
		43	43	Зеленоград г. к.1556	3700132	1992	2395	ГОУ СОШ школа		8004	1,092	1,092
		44	44	Зеленоград г. к.1561Б	3700344	1994	289	сбербанк		383	0,054	0,058
		45	45	Зеленоград г. к.1515	2136280	1995	826	узел связи		640	0,100	0,167
		46	46	Зеленоград г. к.1550	3701592	2007	2469	кафе, супермаркет		6062	0,561	0,730
		47	47	Зеленоград г. к.1549	3701272	2004	3012	магазин		3869	0,302	0,886
		48	48	Зеленоград г. к.1565	2135566	1994	1149	отделение полиции		2294	0,167	0,251

Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	49	49	Зеленоград г. к.1541	2137629	1996	1000	административно-хозяйственное здание			835	0,190	0,204
		50	50	Зеленоград г. к.1531	2134728	1992	633	пекарня			569	0,166	0,277
		51	51	Зеленоград г. к.1514	2119494	1993	1035	АТС №537			4559	0,250	0,397
		52	52	Зеленоград г. к.1513 стр.1	1900085	1996	1424	детская поликлиника			5799	0,425	0,425
			53	Зеленоград г. к.1513 стр.2	1900086	1996	56	архив, рентген			45		
		53	54	Зеленоград г. к.1501 стр.1	3701285		180	трансформаторная подстанция №18135			159	0,027	0,032
		54	55	Зеленоград г. к.1502	3701390	2005	3345	гараж			9572	0,390	0,480
			56	Зеленоград г. к.1502 стр.1	3701506		18	проходная			11		
		55	57	Зеленоград г. к.1503	3700098	1992	425	ЦТП №1			392	0,051	0,077
		56	58	Зеленоград г. к.1563	3700095	1992	425	ЦТП №46			391	0,051	0,077
		57	59	Зеленоград г. к.1528	3700097	1993	425	ЦТП №4			391	0,051	0,077
		58	60	Зеленоград г. к.1537 стр.2	3700732	2001	87	магазин			115	0,012	0,013
		59	61	Зеленоград г. к.1546А	3700540	1999	196	магазин			458	0,034	0,037
		60	62	Зеленоград г. к.1545	3700096	1993	424	ЦТП №3			391	0,051	0,076
		61	63	Зеленоград г. к.1550 стр.1	3701615	2008	23	трансформаторная подстанция			19	0,003	0,005
		62	64	Зеленоград г. у к.1509			43	трансформаторная подстанция №20877				0,007	0,007
		63	65	Зеленоград г. у к.1562			43	трансформаторная подстанция №20879				0,007	0,007
		64	66	Зеленоград г. у к.1505			43	трансформаторная подстанция №20876				0,007	0,007
		65	67	Зеленоград г. у к.1559			49	трансформаторная подстанция №20878				0,008	0,008
		66	68	Зеленоград г. у к.1541			52	трансформаторная подстанция №20880				0,010	0,010
		67	69	Зеленоград г. у к.1551			41	трансформаторная подстанция №21490				0,007	0,007
		68	70	Зеленоград г. у к.1515			44	трансформаторная подстанция №21497				0,007	0,007
		69	71	Зеленоград г. у к.1547			42	трансформаторная подстанция №21495				0,004	0,004
		70	72	Зеленоград г. у к.1539			43	трансформаторная подстанция №21494				0,004	0,004
		71	73	Зеленоград г. у к.1538			55	трансформаторная подстанция №21493				0,010	0,010
		72	74	Зеленоград г. у к.1522			44	трансформаторная подстанция №21499				0,007	0,007
		73	75	Зеленоград г. у к.1552			52	трансформаторная подстанция				0,008	0,010
		74	76	Зеленоград г.у к.1535			43	трансформаторная подстанция				0,006	0,008
		75	77	Зеленоград г. у к.1532			43	трансформаторная подстанция №21500				0,006	0,007
	76	78	Зеленоград г. у к.1519			54	трансформаторная подстанция №21498				0,008	0,011	
	77	79	Зеленоград г. у к. 1512			40	трансформаторная подстанция				0,006	0,008	
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						37445				89100	11,573	15,479
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						86067		418303	9393	89100	33,777	38,276
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	78		Территория природного комплекса ПК XXII				Бульвар				7,053	7,053	
	82		Зеленоград г. между к.1507 и 1509				детская площадка				0,062	0,062	
	83		Зеленоград г. между к.1507 и 1509				спортивная площадка				0,021	0,021	
	84		Зеленоград г. между к.1504 и 1505				детская площадка				0,053	0,053	
	85		Зеленоград г. между к.1504 и 1505				спортивная площадка				0,093	0,093	
	86		Зеленоград г. у к.1529				площадка для выгула собак				0,040	0,040	
	87		Зеленоград г. между к.1518 и 1519				комплекс детских и спортплощадок				0,157	0,157	
	88		Зеленоград у к.1521				спортивная площадка				0,043	0,043	
	89		Зеленоград г. между к.1521 и 1524				детская площадка				0,020	0,020	
	90		Зеленоград г. между к.1535 и 1537				детская площадка				0,035	0,035	
	91		Зеленоград г. между к.1535 и 1537				спортивная площадка				0,060	0,060	

Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	92		Зеленоград г. у к.1542			комплекс детских и спортивных площадок				0,783	0,783
	93		Зеленоград г. у к.1546			спортивная площадка				0,066	0,066
	94		Зеленоград г. у к.1561 и 1562			детская площадка				0,082	0,082
	96,97,98		Зеленоград, западная часть микрорайона			Участки зеленых насаждений, проездов, проходов, стоянок.				0,560	1,441
	95,99		Зеленоград, восточная часть микрорайона			Участки зеленых насаждений, проездов, проходов, стоянок.				0,904	2,324
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий									10,032	12,333
Иные участки, участки предназначенные под строительство	100		Зеленоград г. к.1550 (ул.Логвиненко)			под строительство супермаркета				0,730	0,730
	101		Зеленоград г. у к.1519			под строительство объекта торговли и питания				0,160	0,160
	102		Зеленоград г. у к.1505			под строительство предприятия бытового обслуживания				0,216	0,216
	103		Зеленоград г. к.1559А			под строительство объекта общественного питания				0,072	0,072
	104		Зеленоград г. у к. 1507			для проектирования и строительства объекта гаражного назначения				0,239	0,239
	ИТОГО иные участки, участки предназначенные под строительство									1,417	1,417
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ									45,226	52,026	